



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

DECRETO 37/2014

DISPÕE SOBRE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO INDIRETA DE GLEBAS DE TERRAS, PARA SERVIDÃO ADMINISTRATIVA DE PASSAGEM SUBTERRÂNEA DE EMISSÁRIO DE ESGOTO.

JOÃO ANTÔNIO BARBOZA, Prefeito Municipal de Serrana, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no Decreto Lei nº 3365/41 e suas alterações; e

Considerando que no Município de Serrana / SP ainda não foi implantado sistema de coleta, afastamento e tratamento de esgoto sanitário, o que pode gerar danos ao meio ambiente e à saúde da população;

Considerando o Termo de Ajustamento à Conduta celebrado entre a Prefeitura Municipal de Serrana / SP e o Ministério Público do Estado de São Paulo em 17 de janeiro de 2012, no qual a compromissária assumiu a obrigação de fazer consistente em construir e implantar o sistema de coleta, afastamento e tratamento do esgoto sanitário;

Considerando a formalização de Convênio com o Governo do Estado de São Paulo, Convênio do Programa Água Limpa 0.028/13 – 0.014/13 - SSRH , para a execução de obras de Emissários, sendo 04 de Esgoto Bruto por Gravidade, 01 de Esgoto Bruto por Conduto Forçado, 01 de Esgoto Tratado, Estação Elevatória de Esgoto, Linha de Recalque e Estação de Tratamento de Esgotos por Reatores Anaeróbios, seguidos de filtros biológicos e decantadores secundários, no valor total de R\$ 26.780.585,60, correspondente à participação do Estado no pacto em causa, já consignados nos orçamentos de 2013 e 2014;

Considerando os estudos realizados e a obtenção de Licença Ambiental emitida pela CETESB para a execução da obra nos trechos assinalados em projeto executivo aprovado;

Considerando o disposto nos artigos 5º, d, e artigo 15 do Decreto Lei 3365/41 e suas alterações, mormente quanto a urgência na obtenção da imissão na posse dos imóveis para a consecução do objeto do convênio.



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

DECRETA:

Art. 1º. Ficam declaradas de utilidade pública, para fins desapropriação indireta para instituição de servidão administrativa de passagem subterrânea, as porções de terras com as seguintes medidas, rumos e confrontações:

“Gleba 01

Proprietário: Ana Maria de Lima

Matrícula nº 5.541 do CRI de Serrana

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Sebastião Vitório Cavalheiro, matrícula nº 2.916 do CRI de Serrana, deste ponto segue com azimute de 260°07'56” e distância de 47,47 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 204°42'03” e distância de 39,17 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 232°30'11” e distância de 40,36 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 218°02'18” e distância de 79,24 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 203°47'44” e distância de 59,63 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 293°47'44” e distância de 6,00 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 23°47'44” e distância de 60,37 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 38°02'18” e distância de 80,76 metros, até encontrar o **ponto 9**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 52°30'11” e distância de 39,64 metros, até encontrar o **ponto 10**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 24°42'03” e distância de 40,83 metros, até encontrar o **ponto 11**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 80°07'56” e distância de 49,57 metros, até encontrar o **ponto 12**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 160°11'13” e distância de 6,09 metros, até encontrar o **ponto 1**, ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 1.611,12 metros quadrados.**”

Gleba 02

Proprietário: Espólio de Antonio Cavaglieri

Matrícula nº 2.916 do CRI de Serrana

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Sidinei Aparecido Caressato, matrícula nº 5.539 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de 198°00'10” e distância de 51,73 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 205°33'41” e distância de 80,23 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

206°55'37" e distância de 79,16 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 174°14'27" e distância de 78,56 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 242°21'45" e distância de 42,68 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 266°56'42" e distância de 71,08 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 283°18'33" e distância de 39,81 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 259°49'48" e distância de 48,16 metros, até encontrar o **ponto 9**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 215°43'26" e distância de 39,37 metros, até encontrar o **ponto 10**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 237°53'26" e distância de 81,93 metros, até encontrar o **ponto 11**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 286°12'28" e distância de 72,37 metros, até encontrar o **ponto 12**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 324°00'16" e distância de 40,13 metros, até encontrar o **ponto 13**, deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 290°39'46" e distância de 18,25 metros, até encontrar o **ponto 14**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 259°21'33" e distância de 50,16 metros, até encontrar o **ponto 15**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 340°11'13" e distância de 6,09 metros, confrontando com área de Ana Maria de Lima, matrícula nº 5.541 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 16**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 79°22'02" e distância de 52,80 metros, até encontrar o **ponto 17**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 110°39'46" e distância de 21,75 metros, até encontrar o **ponto 18**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 144°00'16" e distância de 39,87 metros, até encontrar o **ponto 19**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 106°12'28" e distância de 67,63 metros, até encontrar o **ponto 20**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 57°53'26" e distância de 78,07 metros, até encontrar o **ponto 21**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 35°43'26" e distância de 40,63 metros, até encontrar o **ponto 22**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 79°49'48" e distância de 51,84 metros, até encontrar o **ponto 23**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 103°18'33" e distância de 40,19 metros, até encontrar o **ponto 24**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 86°56'42" e distância de 68,92 metros, até encontrar o **ponto 25**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 62°21'45" e distância de 37,32 metros, até encontrar o **ponto 26**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 354°14'27" e distância de 76,26 metros, até encontrar o **ponto 27**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 26°55'37" e distância de 80,84 metros, até encontrar o **ponto 28**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 25°33'41" e distância de 79,77 metros, até encontrar o **ponto 29**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 18°00'10" e distância de 52,84 metros, até encontrar o **ponto 30**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

*122°06'42" e distância de 6,19 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 4.747,02 metros quadrados.**"*

Gleba 03

Proprietário: Sidnei Aparecido Caressato

Matrícula nº 5.539 do CRI de Serrana

*"Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Espólio de Antonio Cavaglieri, matrícula nº 2.916 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de 42°21'43" e distância de 56,38 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 115°46'21" e distância de 6,26 metros, confrontando com área de Vadinei Caressato, matrícula nº 334 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 222°21'43" e distância de 57,08 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 302°06'42" e distância de 6,10 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 340,40 metros quadrados.**"*

Gleba 04

Proprietário: Vadinei Caressato

Matrícula nº 334 do CRI de Serrana

*"Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Sidnei Aparecido Caressato, matrícula nº 5.539 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de 42°21'43" e distância de 50,55 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 105°04'12" e distância de 6,75 metros, confrontando com área de Ney José Caressato, matrícula nº 5.483 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 222°21'43" e distância de 51,85 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 295°46'21" e distância de 6,26 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 307,20 metros quadrados.**"*

Gleba 05

Proprietário: Ney José Caressato

Matrícula nº 5.483 do CRI de Serrana

*"Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Vadinei Caressato, matrícula nº 334 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de 42°21'43" e distância de 49,77 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 13°55'23" e distância de 7,08 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 98°39'17" e distância de 6,03 metros, confrontando com área de Sebastião Capiteli, matrícula nº 5.538 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com*



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

azimute de $193^{\circ}55'23''$ e distância de 8,87 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $222^{\circ}21'43''$ e distância de 48,19 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $285^{\circ}04'12''$ e distância de 6,75 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 340,88 metros quadrados.**”

Gleba 06

Proprietário: Sebastião Capiteli

Matrícula nº 5.538 do CRI de Serrana

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Ney José Caressato, matrícula nº 5.483 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de $13^{\circ}55'23''$ e distância de 66,78 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $94^{\circ}42'19''$ e distância de 6,08 metros, confrontando com área de Antonio Cesar Carnaval, matrícula nº 5.530 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $193^{\circ}55'23''$ e distância de 67,20 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $278^{\circ}39'17''$ e distância de 6,03 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 401,97 metros quadrados.**”

Gleba 07

Proprietário: Antonio César Carnaval

Matrícula nº 5.530 do CRI de Serrana

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Sebastião Capiteli, matrícula nº 5.538 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de $13^{\circ}55'23''$ e distância de 2,80 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $350^{\circ}43'01''$ e distância de 58,93 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $98^{\circ}45'39''$ e distância de 6,31 metros, confrontando com área de Otacílio Venâncio, matrícula nº 5.542 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $170^{\circ}43'01''$ e distância de 58,21 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $193^{\circ}55'23''$ e distância de 3,05 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $274^{\circ}42'19''$ e distância de 6,08 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 368,97 metros quadrados.**”

Gleba 08

Proprietário: Otacílio Venâncio

Matrícula nº 5.542 do CRI de Serrana

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Antonio Cesar Carnaval, matrícula nº 5.530 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

*350°43'01" e distância de 34,43 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 101°42'44" e distância de 6,43 metros, confrontando com área de Monir Moreira, matrícula nº 5.535 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 170°43'01" e distância de 34,04 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 278°45'39" e distância de 6,31 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 205,40 metros quadrados.**"*

Gleba 09

Proprietário: Monir Moreira

Matrícula nº 5.535 do CRI de Serrana

*"Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Manoel Gerolimoni, matrícula nº 27.898 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP; deste ponto segue com azimute de 195°32'40" e distância de 14,51 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 181°42'44" e distância de 6,43 metros, confrontando com área de Otacílio Venâncio, matrícula nº 5.542 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 15°32'40" e distância de 14,77 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 101°57'05" e distância de 6,02 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 87,83 metros quadrados.**"*

Gleba 10

Proprietário: Manoel Gerolimoni

Matrícula nº 27.898 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP

*"Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Monir Moreira, matrícula 5.535 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de 15°32'40" e distância de 16,32 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 99°19'11" e distância de 6,04 metros, confrontando com área de Maria Elisa Gerolimoni Marostegan, matrícula nº 5.537 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 195°32'40" e distância de 16,60 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 281°57'05" e distância de 6,01 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 98,75 metros quadrados.**"*

Gleba 11

Proprietário: Maria Elisa Gerolimoni Marostegan

Matrícula nº 5.537 do CRI de Serrana



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

*“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Manoel Gerolimoni, matrícula nº 27.898 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP; deste ponto segue com azimute de 15°32’40” e distância de 14,77 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 101°10’22” e distância de 6,02 metros, confrontando com área de Maria Lúcia Jerolimoni da Silva, matrícula nº 5.536 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 195°32’40” e distância de 14,51 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 279°19’11” e distância de 6,04 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 87,83 metros quadrados.**”*

Gleba 12

Proprietário: Maria Lúcia Jerolimoni da Silva

Matrícula nº 5.536 do CRI de Serrana

*“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Maria Elisa Gerolimoni Marostegan, matrícula nº 5.537 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de 15°32’40” e distância de 23,00 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 108°51’04” e distância de 6,01 metros, confrontando com área de Antonio Jerolimone, matrícula nº 5.531 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 195°32’40” e distância de 22,20 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 281°10’22” e distância de 6,02 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 135,59 metros quadrados.**”*

Gleba 13

Proprietário: Antonio Jerolimone

Matrícula nº 5.531 do CRI de Serrana

*“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Maria Lúcia Jerolimoni da Silva, matrícula nº 5.536 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de 15°32’40” e distância de 25,70 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 45°08’58” e distância de 1,25 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 130°03’47” e distância de 5,92 metros, confrontando com Av. Arsênio Ramos Martins, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 195°32’40” e distância de 23,88 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 288°51’04” e distância de 6,01 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 120,00 metros quadrados.**”*

Gleba 14

V



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

Proprietários: Evaldo de Moraes, Ana Lúcia Caressato, José Agnelo Caressato, José Marcelo Sangaletti, João Clério Valdevite, Irmãos Registro (Bruno Uzueli Registro), Eduardo Tadeu Fernandes e Amélio Valdevite

Transcrição nº 3 “Y”, fls. 54, do 1º CRI de Ribeirão Preto/SP

*“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da Av. Arsênio Ramos Martins, deste ponto segue com azimute de 227°34’21” e distância de 12,99 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 183°06’08” e distância de 48,41 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 169°07’11” e distância de 79,79 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 175°05’14” e distância de 60,73 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 196°48’34” e distância de 31,04 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 214°17’21” e distância de 50,63 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 220°45’01” e distância de 60,17 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 310°45’01” e distância de 6,00 metros, até encontrar o **ponto 9**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 40°45’01” e distância de 59,83 metros, até encontrar o **ponto 10**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 34°17’21” e distância de 49,37 metros, até encontrar o **ponto 11**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 16°48’34” e distância de 28,96 metros, até encontrar o **ponto 12**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 355°05’14” e distância de 59,27 metros, até encontrar o **ponto 13**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 349°07’11” e distância de 80,21 metros, até encontrar o **ponto 14**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 3°06’08” e distância de 51,59 metros, até encontrar o **ponto 15**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 47°34’21” e distância de 14,42 metros, até encontrar o **ponto 16**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 127°53’29” e distância de 6,09 metros, até encontrar o **ponto 1**, ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 2.062,23 metros quadrados.**”*

Gleba 15

Proprietário: Euclides Valdevite e outros

Matrícula nº 5.533 do CRI de Serrana

*“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da Av. Baldílio Biagi; deste ponto segue com azimute de 24°25’36” e distância de 3,39 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 20°05’13” e distância de 5,55 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com*



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

azimute de $99^{\circ}14'08''$ e distância de 6,11 metros, confrontando com Espólio de Sílvio Marcolino, matrícula nº 13.105 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $200^{\circ}05'13''$ e distância de 6,18 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $258^{\circ}08'19''$ e distância de 7,37 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 45,26 metros quadrados.**”

Gleba 16

Proprietário: Espólio de Sílvio Marcolino

Matrícula nº 13.105 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Euclides Valdevite e outros, matrícula nº 5.533 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de $20^{\circ}05'13''$ e distância de 40,27 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $104^{\circ}01'03''$ e distância de 6,03 metros, até encontrar o **ponto 3**; confrontando com área de Mário José do Bem, matrícula nº 10.936 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $200^{\circ}05'13''$ e distância de 39,76 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $279^{\circ}14'08''$ e distância de 6,11 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 240,10 metros quadrados.**”

Gleba 17

Proprietário: Mário José do Bem

Matrícula nº 10.936 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Espólio de Sílvio Marcolino, matrícula nº 13.105 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP; deste ponto segue com azimute de $20^{\circ}05'13''$ e distância de 14,82 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $111^{\circ}51'20''$ e distância de 6,00 metros, até encontrar o **ponto 3**; confrontando com área de Paulino José do Bem e outros, matrícula nº 4.650 do CRI de Serrana, deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $200^{\circ}05'13''$ e distância de 14,00 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $284^{\circ}01'03''$ e distância de 6,03 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 86,46 metros quadrados.**”

Gleba 18

Proprietário: Paulino José do Bem

Matrícula nº 4.650 do CRI de Serrana

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Mário José do Bem, matrícula nº 10.936 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP; deste ponto segue com



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

azimute de $20^{\circ}05'13''$ e distância de 78,75 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $353^{\circ}04'45''$ e distância de 79,83 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $324^{\circ}06'59''$ e distância de 62,94 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $66^{\circ}30'11''$ e distância de 6,14 metros, confrontando com área de Francisco César Giotto, matrícula nº 5.509 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $144^{\circ}06'59''$ e distância de 63,17 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $173^{\circ}04'45''$ e distância de 82,82 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $200^{\circ}05'13''$ e distância de 80,38 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $291^{\circ}51'20''$ e distância de 6,00 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 1.343,67 metros quadrados.**”

Gleba 19

Proprietário: Francisco César Giotto

Matrícula nº 5.509 do CRI de Serrana

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Paulino José do Bem e outros, matrícula nº 4.650 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de $324^{\circ}06'59''$ e distância de 34,36 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $356^{\circ}27'38''$ e distância de 100,16 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $351^{\circ}22'58''$ e distância de 55,66 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $47^{\circ}59'09''$ e distância de 7,46 metros, confrontando com área de Espólio de Pedro Miralha, matrícula nº 5.532 do CRI de Serrana, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $174^{\circ}37'59''$ e distância de 4,09 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $171^{\circ}22'58''$ e distância de 55,96 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $176^{\circ}27'38''$ e distância de 98,68 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $144^{\circ}06'59''$ e distância de 33,94 metros, até encontrar o **ponto 9**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $246^{\circ}30'11''$ e distância de 6,14 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 1.148,50 metros quadrados.**”

Gleba 20

Proprietário: Espólio de Pedro Miralha

Matrícula nº 5.532 do CRI de Serrana

“Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área de Francisco César Giotto, matrícula nº 5.509 do CRI de Serrana; deste ponto segue com azimute de $354^{\circ}37'59''$ e distância de 44,69 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

a direita e segue com azimute de $354^{\circ}17'56''$ e distância de 21,03 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $348^{\circ}59'33''$ e distância de 52,42 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $303^{\circ}22'24''$ e distância de 2,81 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $59^{\circ}39'21''$ e distância de 6,69 metros, confrontando com a Rua 7 de Setembro, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $123^{\circ}22'24''$ e distância de 2,37 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $168^{\circ}59'33''$ e distância de 55,22 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $174^{\circ}17'56''$ e distância de 21,33 metros, até encontrar o **ponto 9**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $174^{\circ}37'59''$ e distância de 40,25 metros, até encontrar o **ponto 10**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $227^{\circ}59'09''$ e distância de 7,48 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve inicio e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 720,37 metros quadrados.**”

Gleba 21

Proprietário: Valéria Biagi e Regina Biagi

Matrícula nº 128.398 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP

Trecho 01:

“Tem inicio no **ponto 1**, localizado na divisa da Rua 7 de Setembro; deste ponto segue com azimute de $4^{\circ}53'36''$ e distância de 25,35 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $23^{\circ}23'42''$ e distância de 92,24 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $34^{\circ}31'12''$ e distância de 71,49 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $50^{\circ}20'21''$ e distância de 83,41 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $15^{\circ}17'00''$ e distância de 52,52 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $336^{\circ}46'31''$ e distância de 55,24 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $338^{\circ}14'12''$ e distância de 58,10 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $8^{\circ}33'59''$ e distância de 69,16 metros, até encontrar o **ponto 9**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $344^{\circ}10'03''$ e distância de 117,85 metros, até encontrar o **ponto 10**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $3^{\circ}25'58''$ e distância de 92,99 metros, até encontrar o **ponto 11**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $19^{\circ}59'11''$ e distância de 44,22 metros, até encontrar o **ponto 12**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $23^{\circ}16'05''$ e distância de 79,64 metros, até encontrar o **ponto 13**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $23^{\circ}17'37''$ e distância de 51,90 metros, até encontrar o **ponto 14**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $13^{\circ}32'36''$ e distância de 97,90 metros, até encontrar o **ponto 15**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $16^{\circ}26'29''$ e distância de 75,33 metros, até encontrar



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

o **ponto 16**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $8^{\circ}08'19''$ e distância de 64,81 metros, até encontrar o **ponto 17**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $353^{\circ}34'10''$ e distância de 96,13 metros, até encontrar o **ponto 18**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $354^{\circ}51'32''$ e distância de 99,60 metros, até encontrar o **ponto 19**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $8^{\circ}21'20''$ e distância de 111,30 metros, até encontrar o **ponto 20**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $16^{\circ}20'48''$ e distância de 98,09 metros, até encontrar o **ponto 21**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $24^{\circ}51'18''$ e distância de 73,00 metros, até encontrar o **ponto 22**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $71^{\circ}46'24''$ e distância de 8,21 metros, confrontando com a Rodovia Abraão Assed, SP-333, do Departamento de Estradas de Rodagem – DER, até encontrar o **ponto 23**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $204^{\circ}51'18''$ e distância de 78,17 metros, até encontrar o **ponto 24**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $196^{\circ}20'48''$ e distância de 97,23 metros, até encontrar o **ponto 25**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $188^{\circ}21'20''$ e distância de 110,18 metros, até encontrar o **ponto 26**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $174^{\circ}51'32''$ e distância de 98,82 metros, até encontrar o **ponto 27**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $173^{\circ}34'10''$ e distância de 96,83 metros, até encontrar o **ponto 28**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $188^{\circ}08'19''$ e distância de 66,01 metros, até encontrar o **ponto 29**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $196^{\circ}26'29''$ e distância de 75,62 metros, até encontrar o **ponto 30**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $193^{\circ}32'36''$ e distância de 98,26 metros, até encontrar o **ponto 31**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $203^{\circ}17'37''$ e distância de 52,41 metros, até encontrar o **ponto 32**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $203^{\circ}16'05''$ e distância de 79,47 metros, até encontrar o **ponto 33**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $199^{\circ}59'11''$ e distância de 43,18 metros, até encontrar o **ponto 34**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $183^{\circ}25'58''$ e distância de 91,09 metros, até encontrar o **ponto 35**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $164^{\circ}10'17''$ e distância de 118,15 metros, até encontrar o **ponto 36**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $188^{\circ}33'59''$ e distância de 68,82 metros, até encontrar o **ponto 37**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $158^{\circ}14'12''$ e distância de 56,39 metros, até encontrar o **ponto 38**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $156^{\circ}46'31''$ e distância de 57,26 metros, até encontrar o **ponto 39**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $195^{\circ}17'00''$ e distância de 56,51 metros, até encontrar o **ponto 40**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $230^{\circ}20'21''$ e distância de 84,47 metros, até encontrar o **ponto 41**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $214^{\circ}31'12''$ e distância de 70,07 metros, até encontrar o **ponto 42**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $203^{\circ}23'42''$ e distância de 90,68 metros, até



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

encontrar o **ponto 43**; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de $184^{\circ}53'36''$ e distância de 20,73 metros, até encontrar o **ponto 44**; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de $243^{\circ}37'41''$ e distância de 7,02 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve inicio e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 9.661,90 metros quadrados.**”

Trecho 02:

“Tem inicio no **ponto 1**, localizado na divisa da Rua Paraná; deste ponto segue com azimute de $73^{\circ}57'25''$ e distância de 84,32 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute de $71^{\circ}26'04''$ e distância de 127,90 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de $71^{\circ}26'04''$ e distância de 20,45 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de $72^{\circ}57'01''$ e distância de 15,29 metros, confrontando com área de propriedade do Departamento de Estradas de Rodagem – DER, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de $229^{\circ}50'47''$ e distância de 15,21 metros, , até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de $251^{\circ}26'04''$ e distância de 21,59 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de $251^{\circ}26'04''$ e distância de 128,03 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de $253^{\circ}57'25''$ e distância de 84,46 metros, até encontrar o **ponto 9**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de $343^{\circ}57'25''$ e distância de 6,00 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve inicio e fim desta descrição, **perfazendo uma área de 1.445,85 metros quadrados.**”

Gleba 22

Proprietário: Marco Antonio Pinto e outros

Matrícula nº 411 do CRI de Serrana

“Tem inicio no **ponto 1**, localizado na divisa da Rodovia Mário Titoto, SPV-48, deste ponto segue, com azimute de $92^{\circ}56'05''$ e distância de 94,35 metros, até encontrar o **ponto 2**; daí deflete à esquerda e segue com azimute de $87^{\circ}38'34''$ e distância de 84,10 metros, até encontrar o **ponto 3**; daí deflete à direita e segue com azimute de $88^{\circ}57'22''$ e distância de 88,87 metros, até encontrar o **ponto 4**; daí deflete à direita e segue com azimute de $233^{\circ}54'17''$ e distância de 10,41 metros, confrontando com área da Serrana Papel e Celulose Ltda., matrícula nº 2.224 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, até encontrar o **ponto 5**; daí deflete à direita e segue com azimute de $268^{\circ}56'27''$ e distância de 80,28 metros, até encontrar o **ponto 6**; daí deflete à esquerda e segue com azimute de $267^{\circ}38'34''$ e distância de 84,31 metros, até encontrar o **ponto 7**; daí deflete à direita e segue com azimute de $272^{\circ}56'05''$ e distância de 95,41 metros, até encontrar o **ponto 8**; daí deflete à direita e segue com azimute de $284^{\circ}26'10''$ e distância de 1,38 metros, até encontrar o **ponto 9**; daí deflete à direita e segue com azimute de $23^{\circ}22'14''$ e distância de 6,11 metros, até encontrar o



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

ponto 1; ponto este onde teve início e fim desta descrição, perfazendo uma área de 1.585,18 metros quadrados.”

Gleba 23

Proprietário: Ricardo Tittoto Neto e outros

Matrícula nº 5.491 do CRI de Serrana

“*Tem início no **ponto 1**, localizado na divisa da área da RFFSA – Rede Ferroviária Federal S/A; deste ponto segue, com azimute de 51°14'39" e distância de 72,09 metros, até encontrar o **ponto 2**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 51°14'39" e distância de 269,84 metros, até encontrar o **ponto 3**; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute de 44°38'55" e distância de 23,65 metros, até encontrar o **ponto 4**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 41°57'04" e distância de 212,52 metros, até encontrar o **ponto 5**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 48°20'58" e distância de 10,30 metros, até encontrar o **ponto 6**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 53°37'14" e distância de 145,52 metros, até encontrar o **ponto 7**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 53°37'14" e distância de 15,04 metros, até encontrar o **ponto 8**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 55°41'57" e distância de 27,06 metros, até encontrar o **ponto 9**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 146°05'49" e distância de 6,00 metros, confrontando com área da Prefeitura Municipal de Serrana (Estação de Tratamento de Esgoto – ETE, matrícula nº 5.493 do CRI de Serrana), até encontrar o **ponto 10**; deste ponto deflete à direita e segue confrontando com o Sítio Macaúbas, de propriedade de Léa Soni Silva Garavazzo, matrícula nº 65.307 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, com azimute de 235°41'57" e distância de 26,91 metros, até encontrar o **ponto 11**; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute de 233°37'14" e distância de 14,93 metros, até encontrar o **ponto 12**; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute de 233°37'14" e distância de 145,24 metros, até encontrar o **ponto 13**; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute de 228°20'58" e distância de 9,69 metros, até encontrar o **ponto 14**; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute de 221°57'04" e distância de 212,33 metros, até encontrar o **ponto 15**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 224°38'55" e distância de 24,14 metros, até encontrar o **ponto 16**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 231°14'39" e distância de 270,18 metros, até encontrar o **ponto 17**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 231°14'39" e distância de 71,40 metros, até encontrar o **ponto 18**; deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 314°43'05" e distância de 6,04 metros, até encontrar o **ponto 1**; ponto este onde teve início e fim desta descrição, perfazendo uma área de 4.652,54 metros quadrados.*”



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

Art. 2º. A execução do objeto do presente Decreto será suportada por dotação própria, constante do orçamento vigente, observadas as autorizações dos Instrumentos de Controle Orçamentário da LDO, LOA e PPA.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

CUMpra-se, Publique-se na forma da lei.

PAÇO MUNICIPAL ESTRELA D'ALVA,
03 de junho de 2014.


JOÃO ANTÔNIO BARBOZA
PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADO NA SECRETARIA GERAL DA PREFEITURA
NA DATA SUPRA NO LOCAL DE COSTUME.


JOÃO ANTÔNIO BARBOZA
PREFEITO MUNICIPAL