



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

DECRETO Nº 03/2014

DISPÕE SOBRE A OBRIGATORIEDADE DOS PROPRIETÁRIOS DE TERRENOS URBANOS EM PROCEDER A LIMPEZA DOS IMÓVEIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

JOÃO ANTÔNIO BARBOZA, Prefeito Municipal de Serrana, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

Considerando o disposto no artigo 18 e seguintes, da Lei 177/2006, que obriga aos proprietários de terrenos urbanos a mantê-los limpos e conservados, livres de mato, de resíduos, de detritos, de entulhos, de sucatas, de água parada em áreas cobertas ou descobertas ou qualquer outro material nocivo à vizinhança;

Considerando a autorização contida no artigo 22 da Lei 177/2006 para que os serviços sejam realizados pela Administração Municipal sempre que o proprietário não executar os serviços;



Considerando o artigo 212 da Lei Orgânica do Município de Serrana, que autoriza a cobrança, pelo Município de Serrana, dos serviços de limpeza de terrenos urbanos quando esta não for realizada pelo proprietário;

Considerando ainda o disposto no artigo 3º da Lei Municipal 1067/2004, fixando o prazo de 30(trinta) dias para que os proprietários de terrenos urbanos procedam a limpeza de seus imóveis;

Considerando os laudos técnicos do Departamento de Obras e Serviços Urbanos e os orçamentos de execução de serviços realizados pelo Departamento de Compras, consoante previsão contida no artigo 6º da Lei Municipal 1067/2004.

DECRETA:

Art. 1º. Ficam os proprietários de terrenos urbanos obrigados a proceder a limpeza dos imóveis, no prazo de 30(trinta) dias, contados da publicação do presente decreto.



Prefeitura Municipal de Serrana

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 176 – CEP 14.150-000 – Serrana – SP

www.serrana.sp.gov.br e-mail: info@serrana.sp.gov.br

Telefone: (16) 3987-9244

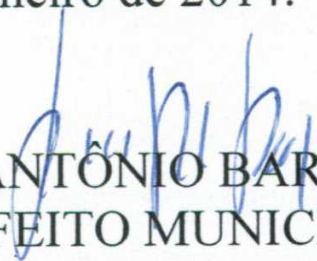
Art. 2º. Em sendo constatada a inexecução dos serviços, o Poder Público procederá à limpeza do terreno urbano, cobrando do proprietário o valor equivalente aos trabalhos realizados, a ser calculado no importe de R\$ 0,40(quarenta centavos) por metro quadrado.

Art. 3º. A execução e cobrança dos serviços por parte do Município de Serrana não eximirá o proprietário do pagamento da multa prevista no inciso II, do artigo 149 do Código de Posturas Municipal c.c. artigo 2º da Lei Municipal 1067/2004.

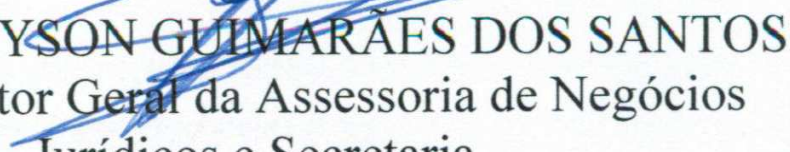
Art. 4º. Para os fins previstos no Parágrafo Único do artigo 3º da Lei Municipal 1067/2004, ficam especificados os bairros, quadras e lotes no Anexo I, parte integrante do presente Decreto.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL ESTRELA D'ALVA,
22 de Janeiro de 2014.


JOÃO ANTÔNIO BARBOZA
PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADO NA SECRETARIA DA PREFEITURA
NA DATA SUPRA NO LOCAL DE COSTUME


GLAYSON GUIMARÃES DOS SANTOS
Diretor Geral da Assessoria de Negócios
Jurídicos e Secretaria

ANEXO I

Bairro Jardim das Rosas I		Bairro Parque São José		060	090	Bairro Distrito Industrial II		088	047		028
Quadra	Lote	Quadra	Lote			Quadra	Lote				
019	800	002	014	065	229		022	094	076	010	184
032	050		118	071	011		251	044	250		021
	090	030	022		066	079	066	104	332	299	
033	090		014	071	033		088			352	175
076	144		028	221	022	150	412	011		452	121
	232	048	232	033	173	452	013		261		
	388	054	013	073	093	194	131	100	014	230	
081	366	070	093		206	225	138	176	016	088	
082	098	004	126	073	206	245	Bairro Monte Castelo		017	140	
087	110		138	216	216	267	Quadra	Lote		325	
	198	144	144	236	236	010	071	215	018	040	
Bairro Jardim das Rosas II			172	074	166	Bairro Jardim Iara		258		168	
Quadra	Lote		182		074	186	Quadra	Lote	072		110
003	060		190		226	043	190	073	047	019	336
008	060		054		021		192	194	204	021	194
025	020	005	156	075	029	196	276	022	380		
043	200		200		037	198	074	288	024	040	
Bairro Jardim das Rosas III			212		045		199	074	312		136
Quadra	Lote		220		075		053	030	075	074	074
010	130	008	088		061		040		084	025	039
018	160		030		069		070		070	097	026
	330	Bairro Chavans			077		080		162	027	257
	020	Quadra	Lote		085		090		075	329	029
		250		098	085	093		110	342	029	036
019	650	128		100		120		355	032	028	
	660	012	475	Sítio Vargem Bela Vista		300		403	033	010	
392	480		Quadra	Lote	310	076		133	033	301	
398		490	283	130	330	077	240	034	155		
460		500	355		350	140	078	166	035	128	
500		510	381		360		166	035	128		
520		520	401		370		227	036	086		
130	013	654	481		380		348	036	090		
170		164	481		390		371	040	234		
197		064	621	076	400		382	040	234		
200		069	760		421		043	044			
210		144	1070		070		421	043	044		
210		236	118		131		080	079	335	043	052
165	021	238	1124		050		347		140		
235		238	1134		132		080		359	150	
290		346	1134		1162		367	044	160		
355		110	1162		Bairro Jardim São Luiz		439		250		
083	014	140	1188		1188		439		250		
145		504	1216		055		005		453	440	
150		050	Bairro Aparecida Montanari		090		066	046	100		
235		090	Quadra	Lote	100		080	078	046	100	
260	015	160	010	092	110		078		030		
300		175	120		140		103		049	294	
330		227	090	093	010		116		060		
080		365	130		030		228		050	173	
160	024	415	380		040		240		183		
200		430	010		057		252		050	193	
210	016	140	230		130		262		040		
250		280	250		140		106		051	140	
026		290	270		160		107		150		
140		300	350		270		131		050	160	
100	031	044	360	094	040		Bairro Jardim Bela Vista		140		
150		044	360		058		040	Quadra	Lote	053	
032	100	Bairro Jardim Cristina			224		000	000	054	124	
064	410	Quadra	Lote		223		059	150	216	055	045
100	140	010	121		222		003	058	057	062	
108	267	011	082		221		290		028		378
	441	026	329	Bairro Distrito Industrial I		050	004		276		061
461	057	150	Quadra	Lote	050			332		362	
013		160	250	061	070		050	514		065	260
026		175	598	078	870	Bairro Jardim Dom Pedro I		128		297	
039		170	870		Quadra	Lote	134	007		144	068
052	058	050	1168		1168		202		1017		
065		120	1232		170		258		064		
078		157	1320		1320	055	175		064		
091		284	020		180		182		062		
104		294	Bairro Jardim Primavera		185		192		212		
134		119	Quadra	Lote	079		020		008	066	069
	135	059	231	160	010	081	303	009	069	856	
						082	384			920	

070	085		043		080		200		305		157
072	020		054	040	150	49	240	51	310	044	046
	860		066		520		290		020		054
088	060		078		130		310		030		187
Bairro Jardim Dom Camilo			089		140		010		040		200
Quadra	Lote	70	101		230		020		070	045	356
	225		113	041	300		030	057	090		386
	237		125		320		040		100		396
057	247		180		480		050		110		406
	257		204		580		060		140	046	190
	352	071	088		200		070		150		073
	364	Bairro Jardim Amélia I			210		080		160	047	085
	011	Quadra	Lote	042	250		090	058	150		236
	034	006	020		290		100		010	048	163
	071		010		360		110	Bairro Centro			173
058	076		030		040		115	Quadra	Lote		086
	083		040		140		120	003	061		108
	131		050		180		125		348		168
	366		080		190		130		067		188
059	039		110		200	050	135		094		524
	118	026	120		210		140	004	090		541
060	142		200	043	220		155		265		650
	154		235		240		160		358		660
	283		260		260		165	005	384		670
	295		310		310		170		069	049	680
	013		330		320		175		079		690
	024		340		330		180	007	082		700
	036		350		350		185		086		705
	048		360		360		190		088		710
062	059		090		060		195		137		715
	170	027	200		090		200		055		720
	190		210	044	100		205	008	167		724
	269		225		150		210		175		760
	305		300		240		215	009	109		780
	329	028	175		270		220		109		010
	362		020		280		010	010	121		024
063	013		030		300		020		113		043
	026		040		080		030	011	123		063
	039		045		200		040		066		083
	065		050		220		050		086		129
064	081	029	055	045	230		070	012	109	050	139
	211		060		290		080		224		149
	333		110		310		090		289		154
	048		145		320		100		164		253
065	121		150		330		110	014	362		262
	145		200		340		120		373		308
	180		210		160		130	015	057		317
	260		255		170		140	016	052		999
	294		035		210		175	018	197		499
066	036	030	040	046	240		180	023	225	051	513
	048		090		270		185	027	231		527
	050		285		280		190	029	452		075
	062		335		290		195		327	052	096
	074		375		300		200	031	336		148
	122	031	060		360	051	205	032	222		171
067	075	032	250		100		210		141	054	545
	087		275		150		215	033	168		685
	099	033	010		200		220		176		010
	121		040	047	250		225	034	143		037
	066		010		260		230		155		096
068	253	034	020		270		235	036	068		157
	264		105		310		240		065		160
	275		110		370		245	037	271		165
	297		125		020		250		211		300
	307	035	170		090		255	039	059		310
	317	Bairro Jardim Amélia II			140		260	040	104	055	320
	020	Quadra	Lote	048	260		265		138		330
069	133		030		310		270	041	255		340
	146	036	040		330		275		037		350
	209		070		020		280	042	048		431
	220		090	049	030		285		210		464
070	013	038	060		160		290		031		528
	023		080		180		295	043	086		538
	033	039	010		190		300		112	056	084

024	368	063	160	036	370	039	070	043	030	069	010
	352		168		380		100		040		026
	328		192		400		120		050	010	
	288		200		410		130		060	010	
	280		208		430		150		070	Bairro Resid. Santa Clara	
	272		248		440		160		080	Quadra	Lote
	206		094		219		170		090	133	010
	190	Bairro Cidade de Belém			010		180		100	010	
	174	Quadra	Lote		030		190		110	127	
	166	034	010		050		200		130	140	
102	030		060	210	150	149					
096	050		070	230	160	167					
090	060		100	240	170	203					
082	070		120	260	Bairro Jardim Mariana		212				
076	080		130	270	Quadra	Lote	221				
114	090		140	280	210	230	230				
130	100		150	290	220	239	239				
138	110		170	310	230	248	248				
146	120		180	320	240	284	284				
162	130	190	340	260	293	293					
202	010	200	010	270	100	100					
260	040	220	050	280	109	109					
039	010	060	060	290	118	118					
	138	070	290	070	163	163					
	194	080	300	080	172	172					
052	210	120	310	090	181	181					
	074	130	320	100	199	199					
	100	140	330	010	217	217					
053	130	150	340	020	226	226					
	154	160	350	030	235	235					
	178	170	370	035	253	253					
	202	180	380	080	262	262					
	010	190	390	110	010	271	271				
054	018	200	400	120	017	289	289				
	074	210	430	130	063	298	298				
	082	220	440	140	064	050	307				
	090	230	450	150		098	316				
	098	240	460	170		122	325				
	106	250	470	180		130	334				
	114	280	490	190		138	343				
	010	290	500	200		146	352				
200	010	510	210	010		010					
210	020	520	220	018		064					
055	230	040	010	260	026	073					
	070	050	020	270	034	082					
	078	060	040	280	058	118					
056	098	070	050	290	082	136					
	180	100	060	305	090	145					
	220	110	070	310	098	154					
060	270	120	080	315	106	172					
	290	130	090	320	130	181					
	300	140	100	330	018	190					
	010	150	110	340	026	199					
	020	160	120	005	034	208					
062	030	170	130	020	042	217					
	040	180	140	040	050	235					
	048	190	150	050	060	244					
	128	200	160	060	070	262					
	144	210	170	070	080	271					
	202	220	180	080	100	280					
	242	230	210	090	110	289					
	250	240	220	100	120	298					
	010	250	240	110	130	307					
	030	260	260	120	140	334					
063	056	270	270	130	150	343					
	064	280	280	140	160	361					
	072	290	290	150	180	019					
	080	300	300	160	190	028					
	088	310	310	170	200	037					
	096	320	010	180	210	046					
	104	330	020	190	050	055					
	112	340	030	200	066	073					
	128	350	050	010	068	091					
	144	360	060	020		074	100				

139	109	144	126	148	100	160	020	161	331	163	300	
	118		010		118		030		341		310	
	136		028		127		040		351		320	
	154		037		136		050		361		010	
	163		046		154		060		371		020	
	172		073		163		070		381		030	
	190		082		172		080		391		040	
	199		091		181		090		401		050	
	217		100		190		100		411		060	
	226		136		199		110		421		070	
	244		145		208		120		431		080	
	253		154		217		130		441		090	
	280		163		244		140		451		100	
	289		190		253		150		010		110	
	298		199		010		160		020		120	
	316	145	208		055		170		030		130	
	325		217		091		180		040		140	
	343		235		109		190		050		150	
352		262	127	200	060	160						
361		271	200	210	070	170						
140	010		280	149	160	220	162	080	164	180		
	028		316			209		230		090	190	
	037		334			218		240		100	200	
	055		343			227		250		110	210	
	064		352			236		260		120	220	
	073		361			272		270		130	230	
	100		379			290		280		140	240	
	109		388			010		290		150	250	
	118		397			055		300		160	260	
	145		406			253		310		170	270	
	154	146	010			010		320		180	280	
	163		019			019		028		330	190	290
	172		028			028		037		340	200	300
	181		037			037		073		350	210	310
	185		046			046		082		360	220	320
	190		064			064		091		370	230	010
	208		073			073		100		380	240	020
	217		082			082		127		390	250	030
226	091		091	136	400	260	040					
235	100		100	154	410	270	050					
244	145		145	163	420	280	060					
253	154		154	172	430	290	070					
271	163		163	181	440	300	080					
280	181		181	190	011	310	090					
289	217		217	199	021	320	100					
298	226		226	208	031	010	110					
307	235		235	217	041	020	010					
316	244		244	226	051	030	020					
325	019	019	280	061	040	030						
334	037	037	010	071	050	040						
141	010	046	152	250	081	060	050					
	019	082	153	150	091	070	060					
	028	109	Bairro Resid. Santa Clara II		101	080	070					
	037	136	Quadra	Lote	111	090	080					
	046	163	147	210	121	100	090					
	055	172		040	131	110	100					
	064	190		050	141	120	110					
	100	199		060	151	130	120					
142	073	217		070	161	140	130					
	099	226		080	171	150	140					
	108	235		090	181	160	170					
	117	244		100	191	170	180					
	126	253		110	201	180	190					
143	289	159	120	161	211	190	200					
144	010		316		130	221	200	210				
	015		325		140	241	210	220				
	037		334		150	251	220	230				
	046		343		160	261	230	240				
	063		361		170	271	240	250				
	072		406		180	281	250	260				
	081		010		190	291	260	270				
	090		073		200	301	270	280				
	099		082		210	311	280	290				
	117		091		160	010	321	290	300			

167	010	001	150	003	120	005	140	007	290	010	270
	020		160		130		150		300		280
	030		170		140		160		310		010
	040		180		150		170		320		020
	050		190		160		180		330		030
	060		200		170		190		340		040
	070		210		180		200		350		050
	080		220		190		210		360		060
	090		230		200		220		370		070
	100		240		210		230		380		080
	110		250		220		240		390		090
	120		260		230		250		400		100
	130		270		240		260		010		110
	140		280		250		010		020		120
	150		290		260		020		030		130
	160		300		270		030		040		140
	170		310		280		040		050		150
	180		320		290		050		060		160
	190		330		300		060		070		170
	200		340		310		070		080		180
	210		350		320		080		090		190
	220		370		330		090		100		200
	230		390		350		100		110		210
	240		400		360		110		120		220
	250		410		370		120		130		230
	260		420		380		130		140		240
	270		430		400		140		150		250
	280		440		410		150		160		260
	290		010		420		160		170		270
	300		020		010		180		180		280
	310		030		020		190		190		290
168	020	002	040	004	030	006	200	008	020	011	310
	030		050		040		210		030		320
	040		060		050		220		040		330
	050		070		060		230		050		340
	060		080		070		240		060		350
	070		090		080		250		070		360
	080		100		090		260		080		370
	090		110		100		270		090		380
	100		120		110		280		100		390
	110		130		120		290		110		400
	120		140		130		300		120		410
	130		150		140		310		130		420
	140		170		150		320		140		430
	150		180		160		330		150		440
	160		190		170		340		160		450
	170		200		180		010		170		460
	180		210		190		020		180		470
	190		220		200		030		190		480
	200		230		210		040		200		490
	210		240		220		050		210		500
	220		250		230		060		220		510
	230		260		240		070		230		520
	240		270		250		080		240		010
	250		280		260		090		250		020
	260		290		270		100		260		030
	270		300		280		110		270		040
	280		310		290		120		280		050
	290		320		300		130		290		060
	300		330		310		140		300		070
	310		340		320		150		310		080
	320		350		330		160		320		090
	Bairro Jardim Maravilha		360		340		330		170		100
Quadra	Lote	350	340	340	180	190	140	190	150	180	180
001	010	003	010	005	010	007	170	010	150	012	190
	040		030		180		160		200		
	050		020		040		190		210		
	060		030		050		200		220		
	070		040		060		210		230		
	080		050		070		220		240		
	090		060		080		230		250		
	100		070		090		240		260		
	110		080		100		250		270		
	120		090		110		260		280		
	130		100		120		270		010		
140	110	130	280	020							
013											
070											

013	080	015	100	078	040	082	030	
	090	016	010		050		040	
	100		020		060		050	
	110		040		070		060	
	120		050		080		070	
	130		060		090		080	
	140		070		100		090	
	150		080		110		100	
	160		090		120		110	
	180		100		130		120	
	190		110		140		130	
	200		120		150		140	
	210		130		160		150	
	220		140		170		160	
	230		150		180		170	
	240		160		190		180	
	250		170		200		190	
	260		180		010		200	
	270		190	020	010			
	280	200	030	020				
	290	210	040	030				
	300	220	050	040				
	310	230	060	050				
	320	280	070	060				
	330	290	080	070				
	340	300	090	080				
	350	310	100	090				
	360	330	110	100				
	014	010	017	340	079	120	083	110
		020		350		130		120
		050		360		140		130
		060		370		150		140
		070		380		160		150
		080		010		170		160
		090		020		180		170
		100		030		190		180
110		040		200		190		
120		050		010		200		
130		060		020		010		
140		070		030		020		
150		080		040		030		
160		090		050		040		
170		100		060		050		
180		110		070		060		
190		120		080		070		
200		130		090		080		
210		140	100	090				
220		150	110	100				
230		170	120	110				
240		180	130	120				
250		190	140	130				
260		200	150	140				
280		210	160	150				
290		220	170	160				
300		018	180	170				
310		019	190	180				
320		020	200	190				
330			010	010				
340		060	010	020				
350		Bairro Disolina Farina do Bem		030				
360		Quadra	Lote	040				
370		077	010	050				
380			020	060				
390			030	070				
410	040		150					
420	050		160					
430	060		170					
440	070		370					
450	080		190					
460	090		200					
470	100		210					
480	078	010	220					
490		020	010					
520		030	020					
			080					
			081					
			082					
			084					