

ANEXO II

MEMORIAIS DESCRITIVOS DISTRITO INDUSTRIAL NORIVAL AFONSO PINTO

I- LOTE 01 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado na confluência da Rua 02 e Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 15,96 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 02; deste ponto deflete a direita na distancia de 24,77 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da Rua 03 na distancia de 25,99 metros; deste ponto deflete a direita em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,14 metros; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 852,93 metros quadrados .

II- LOTE 02 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02, distante a 15,96 da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 21,50 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 03; deste ponto deflete a direita na distancia de 21,50 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 01; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 752,50 metros quadrados .

III- LOTE 03 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02, distante a 37,46 da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 21,50 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 04; deste ponto deflete a direita na distancia de 21,50 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste

ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 02; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 752,50 metros quadrados .

IV- LOTE 04 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02, distante a 58,96 da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 21,50 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 05; deste ponto deflete a direita na distancia de 21,50 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 03; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 752,50 metros quadrados .

V- LOTE 05 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02, distante a 80,46 da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 21,50 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 06; deste ponto deflete a direita na distancia de 21,50 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 04; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 752,50 metros quadrados .

VI- LOTE 06 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02, distante a 101,96 da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 21,50 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 07; deste ponto deflete a direita na distancia de 21,50 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 05; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 752,50 metros quadrados .

VII- LOTE 07 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02, distante a 123,46 da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 21,50 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 08; deste ponto deflete a direita na distancia de 21,50 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 06; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 752,50 metros quadrados .

VIII- LOTE 08 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02, distante a 144,96 da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 21,50 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 09; deste ponto deflete a direita na distancia de 21,50 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 07; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 752,50 metros quadrados .

IX- LOTE 09 DA QUADRA 01

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02, distante a 166,46 da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 distante a 22,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 01 da quadra 04; deste ponto deflete a direita na distancia de 22,00 metros, confrontando com Espolio de Pedro Marcilio Careçato; deste ponto deflete a direita na distancia de 35,00 metros, confrontando com o lote 08; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 770,00 metros quadrados .

X- LOTE 01 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto na confluência da rua 02 com a rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 02 na distancia de 13,56 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando

com o lote 02; deste ponto deflete a direita na distancia de 22,82 metros, confrontando com o lote 18; deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da rua 03 na distancia de 36,01 metros ; deste ponto deflete a direita em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,14 metros ; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 1.003,47 metros quadrados .

XI- LOTE 02 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02 distante a 13,56 metros da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 02 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 03; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 17; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 01; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XII- LOTE 03 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02 distante a 33,56 metros da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 02 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 04; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 16; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 02; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XIII- LOTE 04 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02 distante a 53,56 metros da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 02 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 05; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 15; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 03;

ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XIV- LOTE 05 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02 distante a 73,56 metros da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 02 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 06; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 14; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 04; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XV- LOTE 06 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02 distante a 93,56 metros da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 02 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 07; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 13; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 05; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XVI- LOTE 07 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02 distante a 113,56 metros da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 02 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 08; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 12; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 06; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XVII- LOTE 08 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 02 distante a 133,56 metros da Rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 02 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 09; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 11; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 07; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XVIII- LOTE 09 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado na confluência das Rua 02 e Rua 01; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 01 na distancia de 36,05 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros confrontando com o lote 10; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 08; deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da Rua 02 na distancia de 11,05 metros; deste ponto deflete a direita em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,10 metros; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 882,83 metros quadrados .

XIX- LOTE 10 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado na confluência das Ruas 01 e com a Rua 04; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 01 na distancia de 35,95 metros; deste ponto deflete a esquerda na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 09; deste ponto deflete a esquerda na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 11; deste ponto deflete a esquerda e segue pelo alinhamento predial da Rua 04 distancia 10,95; deste ponto deflete a esquerda em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,18 metros; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 882,41 metros quadrados .

XX- LOTE 11 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 04 distante 134,07 metros da rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 10; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 08; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 12; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XXI- LOTE 12 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 04 distante 114,07 metros da rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 11; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 07; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 13; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XXII- LOTE 13 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 04 distante 94,07 metros da rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 12; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 06; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 14; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XXIII- LOTE 14 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 04 distante 74,07 metros da rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na

distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 13; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 05; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 15; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XXIV- LOTE 15 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 04 distante 54,07 metros da rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 14; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 04; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 16; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XXV- LOTE 16 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 04 distante 34,07 metros da rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 15; deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 03; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 17; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XXVI- DO LOTE 17 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da Rua 04 distante 14,07 metros da rua 03; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distancia de 20,00 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 16 deste ponto deflete a direita na distancia de 20,00 metros, confrontando com o lote 02; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros, confrontando com o lote 18; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 900,00 metros quadrados .

XXVII- DO LOTE 18 DA QUADRA 02

Tem inicio em um ponto na confluência da rua 03 com a rua 04; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distancia de 14,07 metros; deste ponto deflete a direita na distancia de 45,00 metros confrontando com o lote 17 deste ponto deflete a direita na distancia de 22,82 metros, confrontando com o lote 01; deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da rua 03 na distancia de 36,00 metros ; deste ponto deflete a direita em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14, 14 metros ; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 1.015, 13 metros quadrados .

XXVIII- LOTE 01 DA QUADRA 03

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da rua 3 com a avenida marginal A rodovia (rua 5) ; deste ponto segue em curva com raio de 9 metros e desenvolvimento de 12,66 metros; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 3 na distancia de 13,44 metros ; deste deflete a direita na distancia de 61, 13 metros confrontando com o lote 02 da quadra 03 ; deste ponto deflete a direita na distancia de 31,04 metros confrontando com área do lote 04; deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da avenida marginal A (rua 05) na distancia de 54,27 metros; ponto este onde teve inicio e tem fim a presente descrição perimetrica que acusou uma área de 1.580,56 metros quadrados .

XXIX- LOTE 02 DA QUADRA 03

Tem inicio em um ponto situado no alinhamento predial da rua 03 distante a 13,44 metros da avenida marginal A (rua 05) ; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 03 na distancia de 21,00 metros ; deste ponto deflete a direita na distancia de 61, 17 metros confrontando com o lote 03 ; deste ponto deflete a direita na distancia de 21,00 metros confrontando com o lote 04; deste ponto deflete a direita na distancia 61, 13 metros confrontando com o lote 01; ponto este onde teve inicio e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 1.284,20 metros quadrados .

XXX- LOTE 03 QUADRA 03

Tem início em um ponto na confluência da rua 03 com a rua 04; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 04 na distância de 52,20 metros ; deste ponto deflete a direita na distância de 21,00 metros confrontando com o lote 04 deste ponto deflete a direita na distância de 61,17 metros confrontando com o lote 02; deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da rua 03 na distância de 11,98 metros ; deste ponto deflete a direita em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,16 metros ; ponto este onde teve início e teve fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 1.267,65 metros quadrados .

XXXI- LOTE 04 DA QUADRA 03

Tem início em um ponto situado na confluência da avenida marginal A rodovia (rua 5) com a rua 1; deste ponto segue pelo alinhamento predial da avenida marginal A rodovia (rua 5) com azimute $186^{\circ} 03' 09''$ e distância de 113 metros; deste ponto deflete a direita na distância de 73,04 , confrontando com os lotes 1, 2 e 3 da quadra 3 ,deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da rua 04 com azimute de $356^{\circ} 30' 37''$ e distância de 112,59 metros; deste ponto deflete a direita em curva com raio de 9 metros e desenvolvimento de 14,14 metros ; deste ponto segue pelo alinhamento predial da rua 1 com azimute $266^{\circ} 12' 45''$ e distância de 73,37 metros; deste ponto deflete a direita em curva com raio de 9 metros e desenvolvimento de 15,64 metros; ponto este onde teve início e fim a presente descrição perimétrica que acusou uma área de 10.063,70 metros quadrados .

XXXII- LOTE 01 DA QUADRA 04

Tem início no ponto 02C cravado na confrontação com terras de Espolio de Pedro Marcilio Careçato e área remanescente (lote 02 da quadra 04); deste ponto segue com azimute de $86^{\circ} 12' 45''$ e distância de 263,18 metros até o ponto 02B, confrontando com o lote 02 da quadra 04; deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da Avenida Marginal com azimute de $185^{\circ} 46' 59''$ e distância de 71,57 metros até o ponto 02D; deste ponto deflete a direita e segue em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 12,63 metros até o ponto 02E; deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua 02 com azimute de $266^{\circ} 12' 45''$ e distância de 242,81 metros até o

ponto 02F; deste ponto deflete a direita com azimute de $356^{\circ}30'37''$ e distancia de 78,08 metros até o ponto 02C, confrontando com terras de Espólio de Pedro Marcilio Careçato; ponto este que acusou uma área de 20.039,10 metros quadrados.

XXXIII- LOTE 02 QUADRA 04

Tem inicio no ponto 02 cravado na confrontação com terras de Espólio de Pedro Marcilio Careçato e Linha Férrea da Fepasa (antiga Ferrovia São Paulo e Minas); deste ponto segue com azimute de $72^{\circ}37'57''$ e distancia de 292,33 metros até o ponto 02A, confrontando com o leito da Linha Férrea da Fepasa (antiga Ferrovia São Paulo e Minas); deste ponto deflete a direita e segue pelo alinhamento predial da Avenida Marginal com azimute de $185^{\circ}46'59''$ e distancia de 126,00 metros até o ponto 02B; deste ponto deflete a direita e segue pelo confrontação área remanescente do Novo Distrito Industrial (Lote 01 da quadra 04) com azimute de $266^{\circ}12'45''$ e distancia de 263,18 metros até o ponto 02C; deste ponto deflete a direita com azimute de $356^{\circ}30'37''$ e distancia de 54,33 metros até o ponto 02, confrontando com terras de Espólio de Pedro Marcilio Careçato; ponto este que acusou uma área de 24.050,91 metros quadrados.