



Prefeitura Municipal de Serrana - SP

Rua Tancredo de Almeida Neves, 176 - CEP 14.150-000
www.serrana.sp.gov.br e-mail info@serrana.sp.gov.br Telefone (16) 3987-9244

LEI N° 2.358/2025

AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PARA FINS QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

LEONARDO CARESSATO CAPITELI, Prefeito Municipal de Serrana, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou, conforme **Autógrafo 67/2025**, o **Projeto de Lei nº 18/2025, de autoria do Poder Executivo**, e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a realizar a desafetação da área a ser desmembrada da matrícula 11.593, do Oficial de Registro de Imóveis de Serrana, abaixo descrita, para fins de construção de unidades habitacionais:

I- Área Institucional – 03, situado nesta cidade e Comarca, no loteamento Jardim Alto da Serra, com as seguintes medidas e confrontações: Tem início em um ponto comum de divisas situado entre a RUA TEREZA TAVARES BARBOSA, a Área de Sistema de Lazer – 04 e a área em descrição; daí, segue em linha reta na distância de 20,00 metros, confrontando pela esquerda com Área de Sistema de Lazer – 04; daí, deflete a direita e segue com linha reta na distância de 59,85 metros, confrontando pela esquerda com Área remanescente; daí, deflete a esquerda em ângulo reto, na mesma confrontação, na distância de 8,50 metros; daí, deflete a direta em ângulo reto, na mesma confrontação, na distância de 19,41 metros; daí, deflete a direita e segue em linha reta na distância de 19,34

Lei 2358//2025



Prefeitura Municipal de Serrana - SP

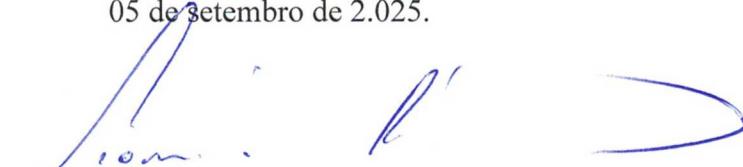
Rua Tancredo de Almeida Neves, 176 - CEP 14.150-000
www.serrana.sp.gov.br e-mail info@serrana.sp.gov.br Telefone (16) 3987-9244

metros, confrontando pela esquerda com RUA LUIZ CLÁUDIO PATURI RODRIGUES; daí, deflete a direita e segue em curva com raio de 9,00 metros, cujo seu desenvolvimento é de 14,30 metros, confrontando pela esquerda com RUA LUIZ CLÁUDIO PATURI RODRIGUES, esquina com a RUA TEREZA TAVARES BARBOSA; daí, segue em linha reta na distância de 70,26 metros, confrontando pela esquerda com RUA TEREZA TAVARES BARBOSA, chegando ao ponto inicial, fechando assim a poligonal, perfazendo a área total de 1.735,87 metros quadrados.

Art. 2º. As despesas decorrentes com a aplicação da presente lei, correrão por conta de dotações próprias consignadas no orçamento vigente, suplementadas, se necessário, sem comprometimento do percentual máximo em vigor.

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL ESTRELA D'ALVA
05 de setembro de 2.025.



LEONARDO CARESSATO CAPITELI
PREFEITO MUNICIPAL

ARQUIVADA NA SECRETARIA GERAL DA PREFEITURA
PUBLICADA NO SITE WWW.SERRANA.SP.GOV.BR E D.O.M.

Melissa Cavalheri
MELISSA CAVALHERI
Secretaria Municipal de Administração e Finanças