



## **Prefeitura Municipal de Serrana - SP**

Rua Tancredo de Almeida Neves, 176 - CEP 14.150-000  
www.serrana.sp.gov.br e-mail info@serrana.sp.gov.br Telefone (16) 3987-9244

### **LEI Nº 2.358/2025**

AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PARA FINS QUE  
ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

LEONARDO CARESSATO CAPITELI, Prefeito Municipal de Serrana, Estado de  
São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou, conforme **Autógrafo 67/2025**, o  
**Projeto de Lei nº 18/2025, de autoria do Poder Executivo**, e ele sanciona e promulga a seguinte  
lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a realizar a  
desafetação da área a ser desmembrada da matrícula 11.593, do Oficial de Registro de  
Imóveis de Serrana, abaixo descrita, para fins de construção de unidades habitacionais:

- I- Área Institucional – 03, situado nesta cidade e Comarca, no  
loteamento Jardim Alto da Serra, com as seguintes medidas e  
confrontações: Tem início em um ponto comum de divisas situado  
entre a RUA TEREZA TAVARES BARBOSA, a Área de Sistema  
de Lazer – 04 e a área em descrição; daí, segue em linha reta na  
distância de 20,00 metros, confrontando pela esquerda com Área de  
Sistema de Lazer – 04; daí, deflete a direita e segue com linha reta  
na distância de 59,85 metros, confrontando pela esquerda com Área  
remanescente; daí, deflete a esquerda em ângulo reto, na mesma  
confrontação, na distância de 8,50 metros; daí, deflete a direita em  
ângulo reto, na mesma confrontação, na distância de 19,41 metros;  
daí, deflete a direita e segue em linha reta na distância de 19,34



## **Prefeitura Municipal de Serrana - SP**

Rua Tancredo de Almeida Neves, 176 - CEP 14.150-000  
www.serrana.sp.gov.br e-mail info@serrana.sp.gov.br Telefone (16) 3987-9244

metros, confrontando pela esquerda coma RUA LUIZ CLÁUDIO PATURI RODRIGUES; daí, deflete a direita e segue em curva com raio de 9,00 metros, cujo seu desenvolvimento é de 14,30 metros, confrontando pela esquerda com RUA LUIZ CLÁUDIO PATURI RODRIGUES, esquina com a RUA TEREZA TAVARES BARBOSA; daí, segue em linha reta na distância de 70,26 metros, confrontando pela esquerda com RUA TEREZA TAVARES BARBOSA, chegando ao ponto inicial, fechando assim a poligonal, perfazendo a área total de 1.735,87 metros quadrados.

Art. 2º. As despesas decorrentes com a aplicação da presente lei, correrão por conta de dotações próprias consignadas no orçamento vigente, suplementadas, se necessário, sem comprometimento do percentual máximo em vigor.

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL ESTRELA D'ALVA  
05 de Setembro de 2.025.

LEONARDO CARESSATO CAPITELI  
PREFEITO MUNICIPAL

ARQUIVADA NA SECRETARIA GERAL DA PREFEITURA  
PUBLICADA NO SITE [WWW.SERRANA.SP.GOV.BR](http://WWW.SERRANA.SP.GOV.BR) E D.O.M.

MELISSA CAVALHERI  
Secretária Municipal de Administração e Finanças