REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Vanessa da Silva Braga
Escrevente Autorizada

Oficial de Registro de Imóveis de Serrana

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14379-2

Registro 11.592 | Folha 01 Frente

Livro nº 2 - Registro geral

IMÓVEL: ÁREA INSTITUCIONAL - 01, situado nesta cidade e Comarca, no loteamento **JARDIM ALTO DA SERRA**, com as seguintes medidas e confrontações: tem inicio em um ponto comum de divisas situado entre a Área Verde - 03, a Rua C e a área em descrição; daí, segue em linha reta na distância de 86,58 metros, confrontando pela esquerda com a Rua C; daí, deflete a direita e segue em curva com raio de 9,00 metros, cujo seu desenvolvimento é um arco de 17,06 metros, confrontando pela esquerda com a Rua C, esquina com a Rua Manoel Parreira; daí, segue em linha reta na distância de 29,90 metros, confrontando pela esquerda com a Rua Manoel Parreira; daí, deflete a direita e segue em linha reta na distância de 32,69 metros; daí, deflete a esquerda e segue em linha reta na distância de 10,01 metros, daí, deflete a esquerda e segue em linha reta na distância de 6,99 metros; daí, deflete a esquerda e segue em linha reta na distância de 5,39 metros; daí, deflete a esquerda e segue em linha reta na distância de 9,92 metros; daí, deflete a esquerda e segue em linha reta na distância de 7,00 metros; daí, deflete a esquerda e segue em linha reta na distância de 9,99 metros; daí, deflete a esquerda e segue em linha reta na distância de 7,11 metros; daí, deflete a esquerda e segue em linha reta na distância de 1,61 metros, confrontando pela esquerda nestas nove ultimas faces com a Área Institucional da matrícula nº 72.127, do 2º Registro de Imóveis de Ribeirão Preto; daí deflete a direita e segue em linha reta na distância de 42,54 metros, confrontando pela esquerda com a Área Verde - 03, chegando ao ponto inicial, fechando assim a poligonal, **perfazendo a área total de 2.800,59 metros quadrados.**

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SERRANA, inscrito no CNPJ sob nº 44.229.813/0001-23, com sede na Rua Tancredo De Almeida Neves, 176, na cidade de Serrana, SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.3 da Matrícula nº 6.300, datada de 28 de setembro de 2016, desta Serventia. (Protocolo nº 12.623, de 11/08/2016).

Serrana, 28 de setembro de 2016. O Oficial (Leandro José Meireles e Silva).

* * * * *

** FIM DOS ATOS PRATICADOS NESTE REGISTRO**
** VIDE CERTIDÃO NO VERSO **

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA...

14379-2-026001-027000-0821

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Vanessa da Silva Braga
Escrevente Autorizada

Oficial de Registro de Imóveis de Serrana

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14379-2

Registro 6.192

Folha 01 Frente

Livro nº 2 - Registro geral

IMÓVEL: ÁREA INSTITUCIONAL, situada nesta Cidade e Comarca, na Rua 01, constituído pela **QUADRA A** do loteamento denominado **JARDIM SÃO LUIZ**. Inicia-se em um ponto de intesecção do alinhamento predial da Rua 1 e divisa com a área de propriedade de Beatriz de Freitas; daí segue na confrontação com a Rua 1 no azimute de AZ 89°50'07" numa distância de 29,00 metros até encontrar o fundo do lote 01 da quadra 1; daí deflte a direita e segue confrontando com os fundos dos lotes da quadra 1 no azimute de AZ 179°50'07" numa distância de 76,25 metros até encontrar a área de propriedade de Beatriz Junqueira de Freitas; daí deflete a direita e segue confrontando com área de propriedade de Beatriz Junqueira de Freitas com os seguintes azimutes e distancias: AZ 292°05'07" numa distância de 8,92 metros; daí deflete a direita e segue com o azimute AZ 296°01'35" numa distância de 9,99 metros; daí deflete a direita e segue com o azimute de AZ 317°30'36" numa distância de 7,00 metros; daí deflete a direita e segue com o azimute de AZ 329°08'14" numa distância de 9,92 metros; daí deflete a direita e segue com o azimute de AZ 339°32'03" numa distância de 5,39 metros; daí deflete a direita e segue com o azimute de AZ 352°55'06"numa distância de 6,99 metros; daí deflete a direita com azimute de AZ 357°43'52" numa distância de 10,01 metros; daí deflete a direita e segue com o azimute de AZ 01°43'05" numa distância de 32,78 metros, até encontrar o alinhamento predial da Rua 1, ponto este que teve inicio e finda a presente descrição perimétrica, **perfazendo a área total de 1.991,38 metros quadrados.**

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA, inscrita no CNPJ sob nº 44.229.813/0001-23, com sede na Rua Dr. Tancredo Almeida Neves, 176, na cidade de Serrana, SP.

REGISTRO ANTERIOR: Loteamento registrado sob o nº 4 na matrícula nº 72127, em 04/04/2000, do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. (Protocolo nº 10530, 18/07/2014).

Serrana, 23 de julho de 2014. O Oficial _____ (Leandro José Meireles e Silva).

* * * * *

** FIM DOS ATOS PRATICADOS NESTE REGISTRO**
** VIDE CERTIDÃO NO VERSO **

14379-2-026001-027000-0821

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMEN...